A°. 1868  N°. 26.

PUBLICATIE-BLAD.

BESLUIT,

tot voorloopige bepaling van de hoegrootheid en van den vorm van taxatie van het honorarium der Notarissen, gelyk mede van verschotten, welke aan hen in rekening zullen worden geleden.

IN NAAM DES KONINGS!

DE GOUVERNEUR van Curaçao,

Overwegende, dat ter uitvoering van art. 54 van het Reglement op het Notaris-ambt, een tarief moet worden vastgesteld tot bepaling der hoegrootheid en vorm van het honorarium der Notarissen, gelyk mede van de verschotten, welke aan hen in rekening zullen worden geleden;

— dat dewyl de ingezetenen aan de bestaande tarieven, waarby voor de Notariële acten een vast regt bepaald wordt, gewoon zyn, en het alzoo wenschelyk is die tarieven voorloopig te behouden, tot dat er eenige ondervinding omtrent de werking van het nieuwe Reglement op het Notaris-ambt verkregen zal zyn;

— dat dewyl by invoering van de nieuwe Wetgeving het ambt van Vendumeester behoort te vervallen en aan de Notarissen de bevoegdheid tot het houden van openbare verkoopen wordt toegekend;

het noodig is het navolgende vast te stellen.

Heeft, den Raad van Bestuur gehoord, besloten:

Art. 1.

De bestaande tarieven voor de berekening van het loon der Notarissen op de verschillende eilanden der kolonie en voor de verschotten, welke aan Notarissen voor belooning aan getuigen in rekening worden geleden, worden, voor zooveel zy van toepassing zyn, voorloopig gehandhaafd.

Art. 2.

Onverminderd het tarief by het vorig artikel vermeld, wordt aan de Notarissen toegekend :

a. By openbaren verkoop zoowel van roerende als van onroerende zaken en hetgeen door bestemming of wetsbepaling daartoe behoort :

Wanneer de prys de som van drie duizend gulden of minder bedraagt 2 ten honderd.

Van sommen boven de *f* 3,000.— tot *f* 10,000.— een en een half ten honderd van het hoogere.

Van sommen boven de *f* 10,000.— tot *f* 25,000.— een ten honderd van het hoogere.

Van sommen boven de *f* 25,000.— onbepaald tot welk eene som een half ten honderd van het hoogere; alles onverminderd de verpligting der Notarissen, om, in de berekening van kosten van verkoop, op te nemen de regten die van Gouvernementswege daarop gesteld worden; voorts om die van de hun te betalen koopsom in te houden en te betalen, dáár waar dat bepaald is, of byaldien de kooppenningen niet door hen geïnd worden, op hunne verantwoordelykheid te zorgen, dat die regten vóór het transport worden afbetaald.

By gelyktydigen verkoop van verschillende perceelen ten verzoeke van dezelfde belanghebbenden, bepalen de pryzen te zamen genomen de evenredigheid der afdaling in de percentsgewyze belooning.

b. By openbare verhuring of verpachting een half ten honderd van den huur of pachtprys.

Ingeval van verhuring of verpachting voor meer dan twee jaren wordt dit evenredig loon over het bedrag van den huur of pachtprys der twee eerste jaren ten volle, en over dat der volgende jaren, voor de helft berekend.

Art. 3.

De Notarissen zyn verpligt aan hunne cliënten te geven gespecificeerde rekeningen met opgave van den dag waarop de werkzaamheden zyn verrigt.

Deze rekeningen mogen geene andere posten, hetzy voor honorarium, hetzy voor verschotten inhouden dan de zoodanige, welke betrekking hebben tot werkzaamheden, welke door den Notaris als zoodanig zyn verrigt.

Art. 4.

By weigering of verzuim van betaling worden deze rekeningen op de wyze hierna bepaald aan taxatie onderworpen.

Art. 5.

De taxatie geschiedt door den Voorzitter van het Hof van Justitie of door een der leden van het hof, daartoe door den Voorzitter benoemd, en wordt gesteld op gezegelde rekeningen, waarop elke post

zoo van honorarium als van verschot behoorlyk is omschreven en het bedrag daarvan afzonderlyk uitgedrukt, en waarop naast de uitgetrokkene som een wit vak is opengelaten.

Onder de rekening wordt gesteld: "*ter taxatie ingediend door* ...." met onderteekening en dagteekening, zonder dat eenige andere vorm by de indiening ter taxatie in acht genomen behoeft te worden.

Art. 6.

Alvorens tot de taxatie over te gaan stelt de Voorzitter van het Hof of het daartoe benoemde lid de ingediende rekening in handen van het Openbaar Ministerie, ten einde zyne bedenkingen daaromtrent schriftelyk mede te deelen.

Zoowel het Openbaar Ministerie als de regter, door wien de taxatie geschiedt, zyn bevoegd om de belanghebbenden uittenoodigen tot de overlegging der stukken in de rekening vermeld.

Wanneer vacatien in rekening worden gebragt, slaat het Openbaar Ministerie by het onderzoek, en de regter by de begrooting der rekening acht op de omstandigheid of de gedeclareerde vacatien naar den aard der zaak nuttig, doelmatig of noodig kunnen geoordeeld worden, of door den cliënt zyn verlangd, zoomede of de rekening ook bevat posten van honorarium of van verschotten voor werkzaamheden, welke niet door den Notaris als zoodanig zyn verrigt. De regter haalt de laatste door en wyzigt, haalt door, of vermindert zoodanige posten, welke niet in overeenstemming met het tarief geoordeeld worden.

Art. 7.

By de taxatie wordt het bedrag der te hoog gestelde of onaannemelyke posten doorgehaald en in het daarvoor opengelaten wit vak de verschuldigde som of wel *nihil* gesteld.

Aan het slot der rekening wordt door den regter gesteld: "*goedgekeurd ter somma van* ...." met uitdrukking in letters van het geheele bedrag waarop zy is begroot, en daaronder een bevelschrift van ten uitvoerlegging.

Dit bevelschrift wordt op de minuut ten uitvoer gelegd.

Art. 8.

De Notaris kan de herziening der taxatie vorderen door het Hof.

Dit geschiedt by verzoekschrift, waarop niet wordt beschikt dan nadat de belanghebbenden zyn opgeroepen om in hunne belangen te worden gehoord.

Op het eiland Curaçao worden de belanghebbenden gehoord door een Commissaris uit het Hof; op de andere eilanden door den Kantonregter.

Commissaris en Kantonregter doen van den afloop van het verhoor verslag aan het Hof.

De Kantonregter zendt zyn verslag schriftelyk aan het Hof.

Daarna wordt het Openbaar Ministerie in zyne conclusie gehoord.

Art. 9.

De taxatien van den regter zyn aan geen regten onderworpen.

Art. 10.

De schuldenaar wordt tot de betaling genoodzaakt hetzy krachtens het bevelschrift van ten uitvoerlegging van den Voorzitter of benoemden regter, hetzy krachtens de beschikking, door het Hof op een verzoek tot herziening genomen.

Art. 11.

De beschikking op een verzoek om herziening is niet vatbaar voor hooger voorziening.

Dit Besluit treedt in werking met den dag der invoering van de Nieuwe Wetgeving in de kolonie Curaçao.

Gegeven te Curaçao den 28 December 1868.

DE ROUVILLE.

De Gouvernements Secretaris,
W. B. MELLINK.

Uitgegeven den 28 December 1868.
De Gouvernements Secretaris,
W B. MELLINK.